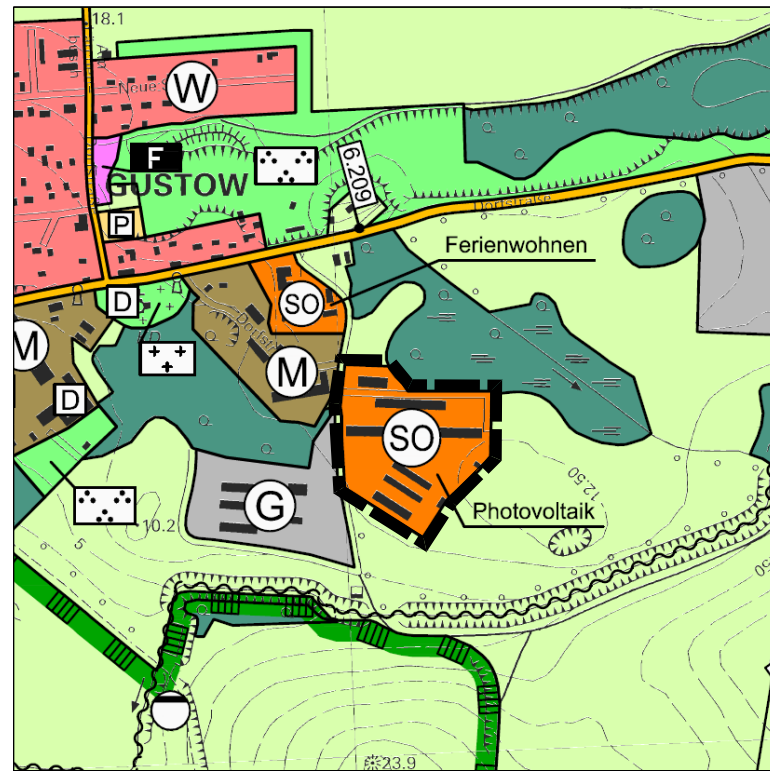


PLANZEICHNUNG





M 1: 10.000

Bestand



PLANZEICHENERKLÄRUNG PlanZV

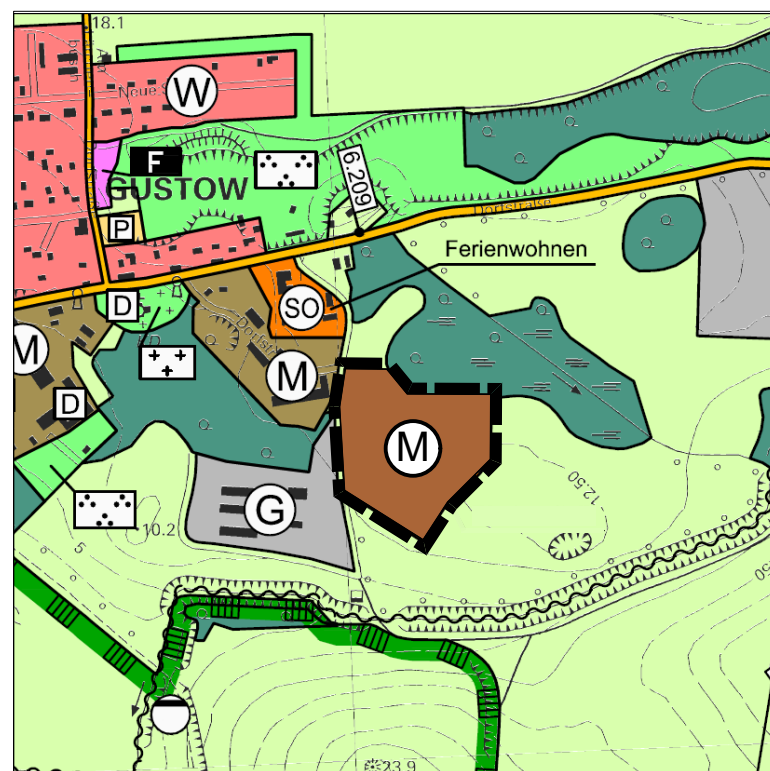
nachrichtlich: Darstellung des rechtswirksamen FNP:

-  Wohnbauflächen
-  Gemischte Bauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Sonstige Sondergebiete,
-  Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
-  Abwasser
-  Grünflächen
Zweckbestimmung: Parkanlage
-  Fließgewässer II. Ordnung
-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Flächen für Wald (nachrichtliche Übernahme)
-  Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
-  Geltungsbereich der 4.Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Gustow




Übersicht unmaßstäblich (Quelle: umweltkarten-mv.de)

Planung




Zulässige Nutzungen, als überlagernde Darstellung zu den Ausweisungen des rechtswirksamen FNP der Gemeinde Gustow

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

-  Gemischte Baufläche

Sonstige Planzeichen

-  Geltungsbereich der 4.Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Gustow

lars hertelt | stadtplanung und architektur

Freier Stadtplaner und Architekt

Frankendamm 5 18439 Stralsund
Wilhelmstraße 58 76137 Karlsruhe

Gemeinde Gustow

4.Änderung des Flächennutzungsplans (Bereich BP Nr. 9 Mischgebiet)

Vorentwurfsfassung
(§§ 3 Abs.1 und 4 Abs.1 BauGB)

Fassung: 16.01.2023, Stand: 16.01.2023

Maßstab 1:10.000