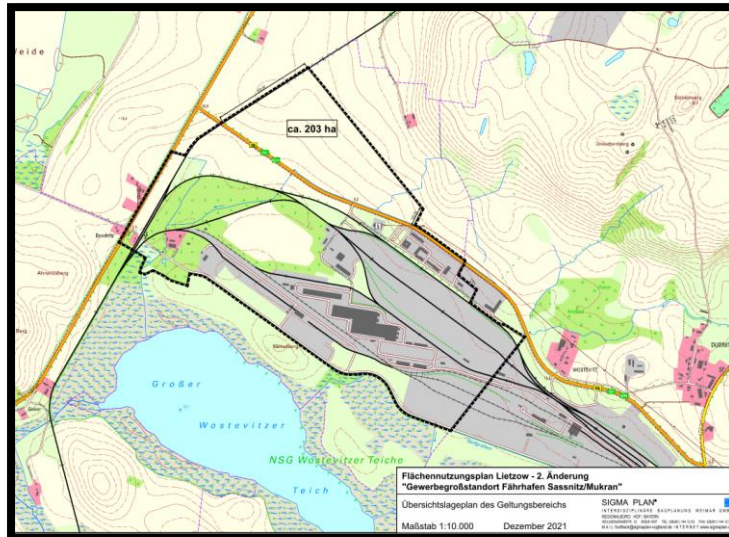


# Bekanntmachung des Amtes Bergen auf Rügen für die Gemeinde Lietzow

## Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 3 Abs. 1 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lietzow hat am 26.01.2022 die Aufstellung der partiellen Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Geltungsbereich der Planänderung befindet sich im Bereich des Gewerbegroßstandortes Sassnitz-Mukran-Lietzow, Gemarkung Borchtitz – zwischen B 96, B 96n, Südstraße, Gemarkungsgrenze zu Sassnitz. Der Geltungsbereich umfasst ein Gebiet von ca. 205 ha.



Ziel der 2. Änderung des Flächennutzungsplans ist die Schaffung von Planungsrecht zur Entwicklung des hafen- und bahnaffinen Großgewerbstandortes Fährhafen Sassnitz/Mukran in Verbindung mit der Darstellung von Bahnanlagen, Straßenverkehrsflächen sowie Flächen zur Ver- und Entsorgung.

Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch soll die Öffentlichkeit frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet werden. Aus diesem Grund wird der Vorentwurf des o. g. Bauleitplanes in der Zeit vom

**09.01.2023 – 10.02.2023**

im Bauamt des Amtes Bergen auf Rügen, Raum 406, Markt 5/6, 18528 Bergen auf Rügen zu folgenden Zeiten öffentlich ausgelegt:

Montag bis Donnerstag von 08:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 16:00 Uhr  
zusätzlich Dienstag von 13:00 bis 18:00 Uhr  
und Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr.

Während dieser Zeit wird der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu den ausgelegten Planunterlagen gegeben. Zusätzlich sind die ausgelegten Unterlagen gemäß § 4a Abs. 4 BauGB im Internet unter [www.stadt-bergen-auf-ruegen.de/Stadtentwicklung/Bauleitplanung/aktuelle-Beteiligungsverfahren](http://www.stadt-bergen-auf-ruegen.de/Stadtentwicklung/Bauleitplanung/aktuelle-Beteiligungsverfahren) und [bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene](http://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene) einsehbar.

Im Auftrag

Gez. Volker Paarmann  
Bau- und Ordnungsamtsleiter

Ausgehängt am:  
15.12.2022

Abzunehmen am:  
30.12.2022

Abgenommen am:

