

Bericht der Bürgermeisterin zur Sitzung der Stadtvertretung

Bergen auf Rügen, 11.04.2018



Kriegerdenkmal



Die ersten Rodungs- und Sanierungsarbeiten begannen im Februar 2018.

- Der Baum ist gefällt und die Wurzeln gerodet. Die Fundamentunterfangungen sind hergestellt.
- Die Restaurierungsarbeiten an den Aufbauten des Denkmals werden unter einem Arbeitszelt geschützt weitergeführt.
- Es ist geplant, die Baumaßnahme bis August 2018 abzuschließen.

EFRE-Projekt Nonnensee



- Die Planungsaufträge für die Freianlagen und für den 2. Turm sind erteilt worden.
- Mit Stand der Genehmigungsplanung samt Kostenberechnung wird der konkrete Antrag auf Fördermittel gestellt.
- Über den Stand der Planungsentwürfe werden die Ausschüsse informiert.



- Des Weiteren wurde ein Antrag auf Zufahrt am bisher seit 30 Jahren geduldeten Standort gestellt.
- Die Genehmigung oder Ablehnung durch das Straßenbauamt des Landkreises wird in Kürze erwartet.
- Das wird Antragsgrundlage für die Herstellung der Stellplatzanlage am vorhandenen Platz oder an anderer Stelle. Eine Ausweichstelle im Bereich der Landstraße L 301 in Richtung Gingst wird derzeit untersucht.

Hortneubau Grundschule

„Am Rugard“

- Die Unterlagen für die baufachliche Prüfung wurden am 27.02.2018 dem Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern (BBL-MV) übersendet.
- Im Anschluss erfolgte die Erstellung der Genehmigungsplanung, auf deren Grundlage die Bauantragsstellung am 15.03.2018 erfolgte.
- In Baustimmung mit dem BBL-MV wird die baufachlichen Prüfung bis zum 26.05.2018 andauern.
- Die Übergabe des Zuwendungsbescheides ist für Juni des laufenden Jahres avisiert. Ein Baubeginn ist für September 2018 geplant.



Neubau Fachgebäude mit Mensa

Regionale Schule „Am Rugard“

(Alter Titel: Externer Funktionalbau - Regionale Schule „Am Rugard“):

- Auf Grundlage des Vorplanungsentwurfes wurden in Zusammenarbeit mit der Schulleitung die Bedarfe der Schule abschließend festgelegt und in einem Raumprogramm festgeschrieben.
- Die Vorplanung wurde durch das zuständige Architekturbüro entsprechend angepasst und am 27.03.2018 übergeben.
- Hiernach soll ein programmbezogener Förderantrag gestellt werden. Parallel hierzu wird die Entwurfsplanung für die baufachliche Prüfung durch das Architekturbüro vorbereitet. Als vorbereitende Maßnahmen soll noch in diesem Jahr ein Neubau einer Hausmeisterwerkstatt und der Abbruch des Heizhauses durchgeführt werden.



Neubau Sportschwimmbad



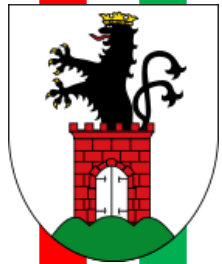
- Durch das Bauamt der Stadt Bergen auf Rügen wurde eine erste umfassende Bedarfsanalyse für einen Schwimmbadneubau in Bergen ausgearbeitet und auf der Stadtvertreterversammlung am 06.12.2017 vorgestellt.
- Auf Grundlage dessen erfolgte die Erarbeitung einer Aufgabenstellung zur Abfrage von Angeboten für die Erstellung einer Neubaustudie. Es wurden vier qualifizierte Planungsbüros für Bäderbau in ganz Deutschland zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.
- Die Fertigstellung der Studie soll zum Juni des laufenden Jahres erfolgen.
- Die bisher eingegangenen Angebote stimmen uns optimistisch

Grundhafte Erneuerung Ringstraße

1. BA Graskammer/Ringstraße



- Der Prüfvermerk zur Entwurfsprüfung über die Höhe der zuwendungsfähigen Kosten wurde im Februar 2018 vom Straßenbauamt Stralsund an die Stadt Bergen auf Rügen übergeben.
- Das o. g. Vorhaben wurde in das Förderprogramm des Landes (Zuwendungen für Maßnahmen im Bereich des kommunalen Straßenbaus in Mecklenburg – Vorpommern, KommStrabauRL M-V) ab 2018 aufgenommen.



- Die Baugenehmigung nach Straßen – und Wegegesetz vom Landkreis Vorpommern –Rügen liegt vor.
- Eine gemeinsame öffentliche Ausschreibung und Vergabe des Straßenbaus und der Ver- und Entsorgungsleitungen des Zweckverbandes Wasserversorgung und Abwasserbehandlung erfolgt im II. Quartal 2018.



Terminkette:

Ausschreibung: Mai / Juni 2018

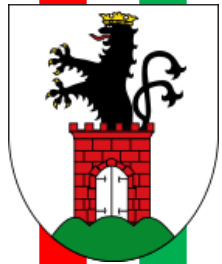
Bauausführung:

- 1.BA vom Straßendurchlass bis zum Kreisverkehr -
August 2018 bis November 2018
- 2.BA, 1.Teil Kreisverkehr –
3.KW Januar 2019 bis Mai 2019
- 3.BA, 2.Teil (Rest) Kreisverkehr -
Juni 2019 bis Juli 2019
- 4.BA vom Kreisverkehr bis zur Waldstraße –
August 2019 bis Dezember 2019

Ausbau und Erschließung der südlichen Altstadt

2. BA Gadmundstraße (außerhalb des Sanierungsgebietes)

- Die Ausführungsplanung für den Straßenbau, die Sicherungsmaßnahmen und die Straßenbeleuchtung wurden durch die Planungsbüros an die Stadt Bergen auf Rügen übergeben und die Baugenehmigung nach Straßen –und Wegegesetz beim Landkreis Vorpommern –Rügen beantragt.





- Eine gemeinsame öffentliche Ausschreibung und Vergabe des Straßenbaus, der Sicherungsmaßnahmen und der Ver- und Entsorgungsleitungen des Zweckverbandes Wasserversorgung und Abwasserbehandlung erfolgt im II. Quartal 2018.

Terminkette:

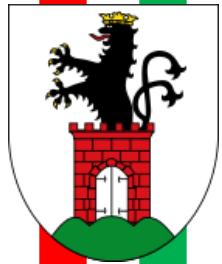
Ausschreibung: April /Mai 2018

Einwohnerversammlung: Mai 2018

Baubeginn: Juni 2018

Bauende: Juni 2019

Herstellung Zufahrt RÜG15 zum Tierheim Tilzow



- Die Erlaubnis zur Herstellung der Zufahrt wurde mit Schreiben des Landkreises Vorpommern-Rügen vom 28.02.2018 erteilt.
- Vier Firmen wurden zur Angebotsabgabe bis 27.03.2018 gebeten.
- Nach Auswertung der Angebote erfolgte die Auftragserteilung
- Die Baumaßnahmen werden Ende April beginnen

Schülerzahlen

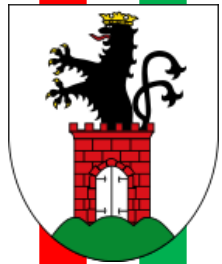


Grundschule Altstadt:

256 (davon 18 DAZ-Klasse) – Vorjahr: 256
(Kapazität 276)

Grundschule „Am Rugard“:

286 (davon 17-DAZ-Kinder) – Vorjahr 295
(Kapazität 299)



Regionale Schule „Am Grünen Berg“:

286 Schüler (davon 18 DAZ-Klasse) – Vorjahr 229 Schüler

Anmeldungen Klasse 5 für das Schuljahr 2018/2019:
107 (Vorjahr 100)

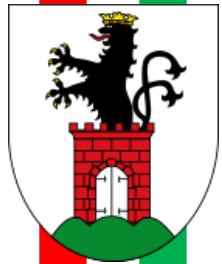
Regionale Schule „Am Rugard“:

336 Schüler (davon 12 DAZ-Klasse) – Vorjahr 349 Schüler

Anmeldungen Klasse 5 für das Schuljahr 2018/2019:
74 (Vorjahr 72)

Schule mit spezifischen Kompetenzen

- Die Grundschule „Altstadt“ ist als „Schule mit spezifischen Kompetenzen“ vorgesehen.
- Das heißt: Kinder mit körperlichen Behinderungen sowie seh- und hörgeschädigte Kinder sollen dort beschult werden
- Nach Besichtigung der Schule wird die Abteilung Liegenschaften nunmehr zusammenstellen, welche baulichen Veränderungen vorzunehmen sind
- Hierfür gibt es gesonderte Fördermittel: für die insgesamt 28 ausgesuchten Schulen in M-V stehen 100 Mio. € Fördermittel zur Verfügung



Wasser- und Bodenverband



- Im Jahr 2015 beschloss die Stadtvertretung die Anschaffung eines Programms für die Erstellung von Bescheiden zur Umlage der Gebühr des Wasser- und Bodenverbandes "Rügen".
- Auf der Grundlage der automatisiert zur Verfügung stehenden Kataster- und Grundbuchdaten wurden jetzt für Bergen und alle amtsangehörigen Gemeinden die Gebühren von den Grundstückseigentümern erhoben.
- Mit der Gebührenerhebung für das Jahr 2016 in Bergen ist die Umstellung abgeschlossen.

Sicherheit und Ordnung



- Mit dem neuen Eigentümer des Grundstückes der ehemaligen Pelztierfarm in der Stralsunder Chaussee gab es am 22. März 2018 einen Vororttermin, um die Ordnung und Sicherheit dieser Liegenschaft zu verbessern. Mit dabei war auch das Umweltamt des Landkreises, um den dort lagernden Asbest (Sondermüll) nunmehr zu entsorgen
- Anlass hierfür war eine Mitteilung der Polizei
- Zwischenzeitlich setzte sich auch die untere Bauordnungsbehörde mit dem Eigentümer in Verbindung, um die Sicherung / ggf. Beseitigung der dortigen Gebäude zu veranlassen

Sachstand Zusammenarbeit Wirtschaftsförderergesellschaft

- Erstellung einer umfangreichen Chancen-Risiken-Analyse
- Aufzeigen unserer freien Gewerbeflächen unter investguide-mv.de ist in Vorbereitung
- Durchführung von Interviews mit ortsansässigen Unternehmen verschiedener Branchen durch die WfG

