



ZWAR · Putbuser Chaussee 1 · 18528 Bergen auf Rügen

Amt Bergen auf Rügen  
Gemeinde Gustow  
PF 1561  
18525 Bergen auf Rügen

Abteilung: Technologie  
Bearbeiter: Herr Krüger  
Telefon: 03838 8004-167  
E-Mail: krueger@zwar.de

6202

17.07.2018

Unser Zeichen  
**TechTöB/ST/061/18**

18528 Bergen auf Rügen  
19.07.2018

## 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gustow Beteiligung Entwurf Stellungnahme als Träger öffentliche Belange

Sehr geehrte Damen und Herren,

der ZWAR als Träger der öffentlichen Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung gem. § 3 Abs. 1 Verbandssatzung i.V.m. §§ 40, 43 Wassergesetz des Landes M-V (LWaG M-V) erklärt:

### Trinkwasserversorgung

Der Siedlungsbereich Saalkow ist gegenwärtig nicht an die zentrale öffentliche Wasserversorgungseinrichtung angeschlossen. Für das Wirtschaftsjahr 2021 sind Mittel für die Erschließung ausgewiesen.

Die gegenwärtig herrschende privatrechtliche Wasserversorgungsanlage darf mit Inbetriebnahme der öffentlichen Anlage nur noch eingeschränkt weiter genutzt werden.

### Schmutzwasserentsorgung

Die Errichtung, Betreibung und Unterhaltung öffentlicher Einrichtungen zur Schmutzwasserbeseitigung ist von unserer Seite nicht vorgesehen. Die Schmutzwasserbeseitigung richtet sich nach den Bestimmungen der Grundstücksabwasseranlagensatzung des ZWAR.

### Niederschlagswasserentsorgung

Der ZWAR betreibt und unterhält dort keine öffentlichen Anlagen. Das Niederschlagswasser soll gemäß § 55 Abs. 2 WHG ortsnah versickert, verrieselt oder direkt über eine Kanalisation in ein Gewässer eingeleitet werden, soweit dem weder wasserrechtliche, sonstige öffentlich-rechtliche Vorschriften noch wasserwirtschaftliche Belange entgegenstehen.



Verbandsvorsteher: Hans Lange  
Putbuser Chaussee 1 · 18528 Bergen auf Rügen  
Telefon (0 38 38) 80 04-0  
Telefax (0 38 38) 80 04-924  
Notfalltelefon (08 00) 9 92 71 12  
Email info@zwar.de · www.zwar.de

Register-Gericht Amtsgericht Stralsund  
Register-Nr. HRA 1624  
Steuernummer 079/133/80937  
Bankverbindung Deutsche Kreditbank Berlin  
IBAN: DE91 1203 0000 0000 1022 85  
BIC: BYLADEM1001

### Breitbandnetz

Die Schaffung einer Breitbandinfrastruktur seitens des ZWAR erfolgt im Zuge der wassertechnischen Erschließung. Die Planung hierfür wird koordiniert mit der Planung zur Herstellung der wassertechnischen Anlagen.

### Allgemeines / Voraussetzungen

Ich weise darauf hin, dass die Bauflächen für die eine zentrale Abwasserbeseitigung nicht vorgesehen ist, entsprechend § 5 Abs. 2 Punkt 1 BauGB zu kennzeichnen sind!

Mit freundlichem Gruß  
im Auftrag

  
Krüger  
Fachbearbeiter Bauleitplanung / TöB

Anlage: - /