

**Staatliches Amt
für Landwirtschaft und Umwelt
Vorpommern**

StALU Vorpommern
Sitz des Amtsleiters: Dienststelle Stralsund,
Badenstraße 18, 18439 Stralsund

Stadt Bergen auf Rügen
Bauamt
Frau Nagel
Markt 5-6
18528 Bergen auf Rügen

Telefon: 03831 / 696-1202
Telefax: 03831 / 696-2129
E-Mail: Birgit.Malchow@staluvm.v-mv-regierung.de
Bearbeitet von: Frau Malchow
Aktenzeichen: StALUVP12/5121/VR/998-4/93
(bitte bei Schriftverkehr angeben) 5122/VR/147/18

Stralsund, 10.08.18



**1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gustow für den
Bereich „Saalkow“**

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 „Saalkow“

Sehr geehrte Frau Nagel,

vielen Dank für die Übergabe der Unterlagen zum im Betreff genannten Vorhaben.

Die Prüfung ergab, dass die Belange meiner Abteilung **Naturschutz, Wasser und Boden** durch die vorliegende Planung nicht berührt werden.

Aus der Sicht der von meinem Amt zu vertretenden Belange des **Immissionsschutz- und Abfallrechts** bestehen zur o. a. Planungsabsicht keine Bedenken. Bei der weiteren Planung ist jedoch folgender Hinweis zu beachten:

In einer Entfernung von ca. 550m in südwestlicher Richtung befindet sich die Rinderanlage der Agrargesellschaft Gustow mbH. Laut vorliegender Geruchsimmissionsprognose vom 10.09.2012 des Ingenieurbüro Berger & Colosser GmbH & Co. KG werden im Plangebiet die gültigen Immissionswerte (IW) der Geruchsimmissionsrichtlinie M-V eingehalten. Die Einhaltung der gültigen Immissionsrichtwerte (IRW) für Lärm gemäß TA Lärm werden laut der schalltechnischen Untersuchung Nr. 26212 vom 21.09.2012 des Ingenieurbüros für Lärmschutz Förster & Wolgast ebenfalls eingehalten.

Ich weise daraufhin, dass die Einhaltung der gültigen IRW und IW nicht bedeutet, dass im Plangebiet wahrnehmbare Gerüche oder Lärm verursacht durch die Rinderanlage ausgeschlossen sind. Ich empfehle daher in der Begründung auf die bestehende Rinderanlage und die möglichen Immissionen hinzuweisen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag


Dr. Alexandra Lehmann