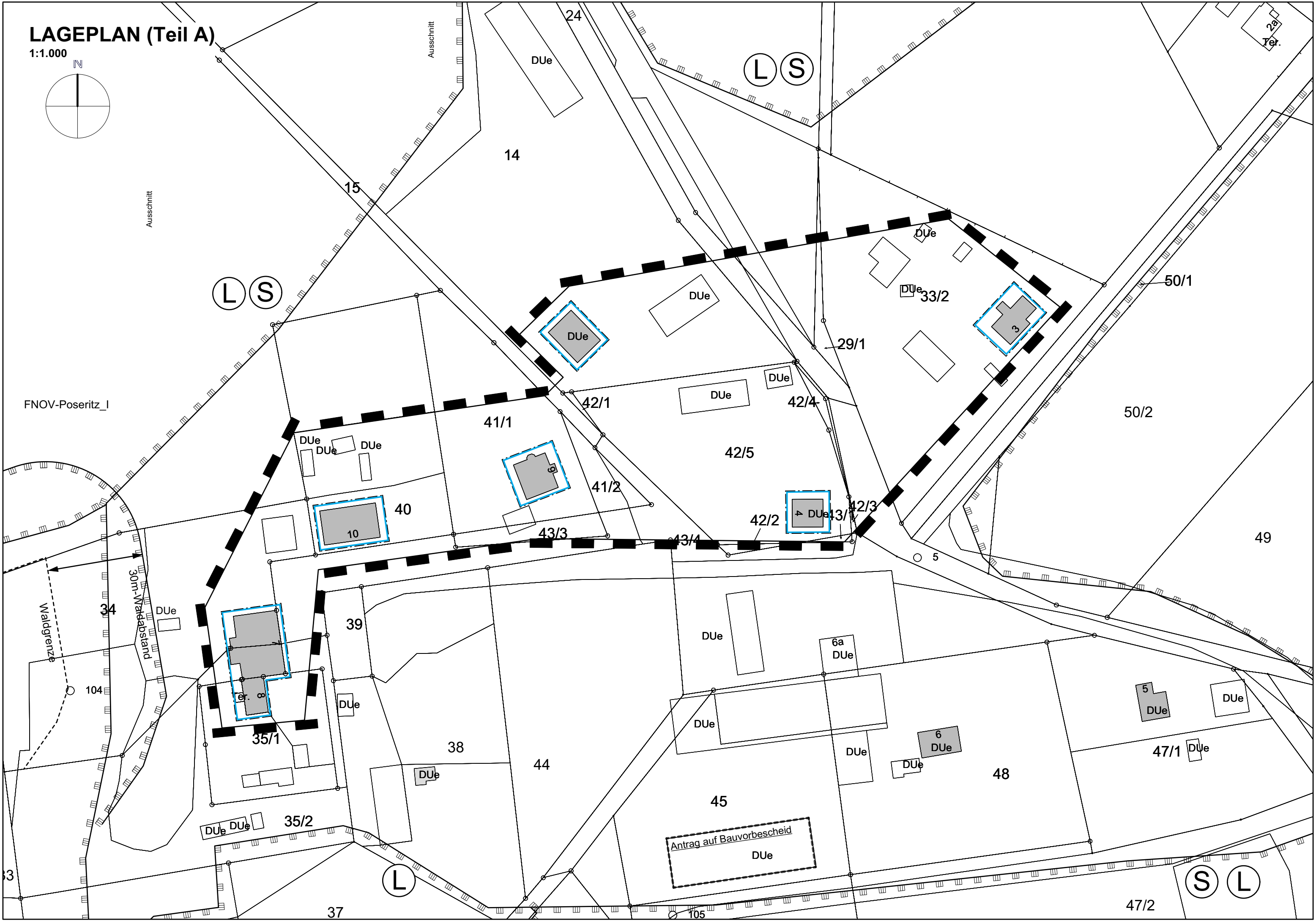
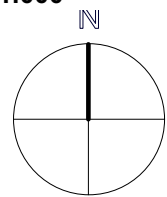


# LAGEPLAN (Teil A)

1:1.000



# AUSSENBEREICHSSATZUNG

## "Venzvitz" der Gemeinde Poseritz

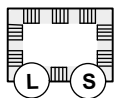
Aufgrund § 35 (6) BauGB, in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung vom ..... folgende Außenbereichssatzung "Venzvitz" erlassen.

## PLANZEICHENERKLÄRUNG Plan ZV

**BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN**  
(§ 9 Abs. 1 Nr.2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

 Baugrenze

**PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT**



Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (§ 9 ABS. 6 BAUGB) Landschaftsschutz- / Vogelschutzgebiet

**SONSTIGE PLANZEICHEN**



hier: 30m Waldabstand



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)



Übersichtsplan unmaßstäblich

**raith hertelt fuß** | Partnerschaft für Stadt-, Landschafts- und Regionalplanung

Freie Stadtplaner, Architekten, Landschaftsarchitektin

Hirschstraße 53, 76133 Karlsruhe

[www.stadt-landschaft-region.de](http://www.stadt-landschaft-region.de)

Frankendamm 5, 18439 Stralsund

# Gemeinde Poseritz / Rügen

## Außenbereichssatzung "Venzvitz"

### Offenlagefassung