

## Bekanntmachung des Amtes Bergen auf Rügen für die Stadt Garz/Rügen

Betrifft: Bebauungsplan Nr. 12 G.2016 „Poltenbusch 4“

Die Stadtvertretung der Stadt Garz/Rügen hat auf ihrer öffentlichen Sitzung am 30.05.2017 gemäß § 10 Baugesetzbuch den Bebauungsplan Nr. 12 G.2016 „Poltenbusch 4“ bestehend aus Planzeichnung (Teil A) und textlichen Festsetzungen (Teil B) sowie die Begründung mit Umweltbericht als Satzung beschlossen.

Die Satzung tritt am 30.01.2019 in Kraft.

Jedermann kann denn Bebauungsplan Nr. 12 G.2016 „Poltenbusch 4“, die dazugehörige Begründung und zusammenfassende Erklärung im Amt Bergen auf Rügen, Bauamt, Markt 5/6, 18528 Bergen auf Rügen, Zimmer 407, während der Dienststunden einsehen und über seinen Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung und die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach

1. eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängeln der Abwägung

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres schriftlich gegenüber dem Amt Bergen auf Rügen unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Ebenso wird auf die Geltendmachung der Verstöße gegen Verfahrens- und Formvorschriften der Kommunalverfassung M-V des § 5 Abs. 5 KV M-V hingewiesen. Danach darf nach Ablauf eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung ein Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften nicht mehr geltend gemacht werden.

Rainer Starke  
Bauamtsleiter

**Ausgehängt am:**

**14.01.2019**

1. Lindenstraße 27, Garz
2. Lange Straße 2, Garz, EDEKA Markt
3. Ortsteil Groß Schoritz
4. Ortsteil Karnitz
5. Ortsteil Maltzien

**Abzunehmen am:**

**30.01.2019**

**Abgenommen am:**

1. Lindenstraße 27, Garz
2. Langes Straße 2, Garz EDEKA Markt
3. Ortsteil Groß Schoritz
4. Ortsteile Karnitz
5. Ortsteil Maltzien